

СЭД-2022-299-01-01-05.С-167

Об утверждении регламента информационного взаимодействия

по предоставлению сведений

для размещения в рабочей области местного значения Пермского муниципального района региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края (РИСОГД ПК)

24.03.2022

В соответствии с частью 6 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 20.5 Закона Пермского края от 14.09.2011 №    805-ПК «О  градостроительной деятельности», с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об    информационном обеспечении градостроительной деятельности», пунктом  6 части 2 статьи 47 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 06.12.2021 № СЭД-2021-299-01-01-05.С-662 «Об утверждении регламента по ведению региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края в рабочей области местного значения Пермского муниципального района», пунктом 5.1.2 протокола заседания Совета глав муниципальных районов, муниципальных и городских округов при губернаторе Пермского края от 01.02.2022 № 1

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить регламент информационного взаимодействия по  предоставлению сведений для размещения в рабочей области местного значения Пермского муниципального района региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края (РИСОГД ПК) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора.

Глава муниципального района В.Ю. Цветов

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации Пермского

муниципального района

от 24.03.2022 №\_СЭД-2022-299-01-01-05.С-167\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕГЛАМЕНТ**

**информационного взаимодействия по предоставлению**

**сведений для размещения в рабочей области местного значения Пермского муниципального района региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края**

 **(РИСОГД ПК)**

**1. Общие положения**

1.1. Регламент информационного взаимодействия по предоставлению сведений для размещения в рабочей области местного значения Пермского муниципального района региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края (РИСОГД ПК) (далее – Регламент) разработан в   соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. №  279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (далее – Правила ведения, Постановление Правительства РФ № 279); приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 августа 2020 г. №  433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и   классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности» (далее – Технические требования, Приказ Минстроя РФ № 433/пр); постановлением Правительства Российской Федерации от 08 июня 2011 г. № 451 «Об инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме»; постановлением Правительства Российской Федерации от 08 сентября 2010 г. № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия»; Законом Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае».

1.2. Ответственным за установление порядка информационного взаимодействия по предоставлению сведений для размещения в рабочей области местного значения Пермского муниципального района региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края (РИСОГД ПК) является муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального района» (далее – учреждение; орган, уполномоченный на ведение).

1.3. Целью настоящего Регламента является установление порядка информационного взаимодействия органа, уполномоченного на ведение, с  функциональными органами администрации Пермского муниципального района, администрациями сельских поселений, входящих в состав Пермского муниципального района (далее – функциональные органы), в целях предоставления и размещения сведений и материалов, необходимых для    формирования единого фонда градостроительных данных (свода документированных сведений о развитии территорий и их застройке, объектах капитального строительства, дел о застроенных и подлежащих застройке земельных участках, карт, схем, чертежей и иных сведений, документов и    материалов), необходимых для осуществления градостроительной деятельности применительно к территории Пермского муниципального района Пермского края, согласно приложению к настоящему Регламенту.

1.4. Настоящий Регламент определяет функциональные органы и   сведения, документы, материалы, образующиеся в результате их деятельности, подлежащие направлению для размещения в рабочей области местного значения Пермского муниципального района РИСОГД ПК, а также порядок направления данных сведений, документов и материалов для размещения в рабочей области местного значения РИСОГД ПК (далее – РИСОГД ПК, информационная система).

**II. Порядок взаимодействия**

2.1. Доступ функциональных органов к РИСОГД ПК обеспечивается посредством регистрации в Региональном сервисе аутентификации и   авторизации (РСАА) путем направления заявки на получение логина и пароля.

2.1.1. В случае отсутствия доступа к РИСОГД ПК сведения, документы и  материалы должны быть направлены в орган, уполномоченный на ведение РИСОГД ПК, посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (МСЭД ПК).

2.2. Сведения, документы и материалы направляются для размещения в  РИСОГД соответствующими функциональными органами в течение пяти рабочих дней со дня принятия, утверждения, выдачи указанных сведений, документов, материалов.

2.3. Сведения, документы и материалы направляются для размещения на  русском языке. Наименования иностранных юридических лиц и имена иностранных физических лиц, а также наименования проектов строительства могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита.

2.4. Ответственность за достоверность направляемых для размещения сведений, документов, материалов в РИСОГД ПК несут лица, направившие такие сведения, документы и материалы.

2.5. При направлении градостроительных данных в электронной форме такие данные должны быть направлены в формате архива (архивации файлов и сжатия данных без потерь), который должен содержать:

файлы данных, подписанные усиленной квалифицированной ЭП уполномоченного лица, подготовившего данные;

файл подписи лица, которой были подписаны файлы предоставляемых данных.

2.6. Сведения, документы и материалы направляются для размещения в  РИСОГД ПК в виде отдельных файлов, пакета документов в формате zip-файла, подписанных усиленной квалифицированной ЭП должностного лица функционального органа, направившего документы.

2.6.1. Сведения, документы и материалы направляются для размещения в  РИСОГД ПК в электронном виде, в текстовой и графической формах. При  направлении пространственной (картографической) информации между такой информацией и данными, к которым она относится, устанавливается связь (между текстовой и графической формами).

Текстовые сведения, документы и материалы направляются для  размещения в информационной системе в форматах PDF, DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML.

Сведения, документы и материалы, содержащие пространственные (картографические) данные, направляются для размещения в РИСОГД ПК в форматах векторной и (или) растровой модели.

Растровая модель направляется для размещения в форматах TIFF, JPEG со встроенной геопривязкой или геопривязкой в виде внешнего файла TFW, JGW соответственно, а также в формате ECW (при наличии лицензии на его использование).

Векторная модель направляется для размещения в форматах XML, GML, MID/MIF, SHP, SXF вместе с файлами описания RSC.

2.6.2. Пространственные (картографические) данные, содержащиеся в сведениях, документах и материалах, представляются в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (для территории Пермского муниципального района МСК-59, зона 2, проекция план-схема (метры).

2.6.3. В целях направления для размещения в РИСОГД ПК сведения, документы, материалы на бумажных носителях переводятся в электронный вид в форматы TIFF, JPEG или PDF путем сканирования без файлов о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, IDF, QGS и подписываются электронно-цифровой подписью лица, осуществляющего перевод в электронный вид. Сканирование текстовых документов и материалов производится с расширением не менее 150 dpi в монохромном режиме или режиме «градаций серого», сканирование картографических материалов осуществляется с разрешением не менее 300 dpi.

(Дополнительные параметры сканирования документов и материалов определяются исходя из необходимости обеспечить их читаемость).

2.7. Основания для отказа в размещении сведений в РИСОГД ПК органом, уполномоченным на ведение:

сведения, документы и материалы направлены для размещения в информационной системе неуполномоченным лицом;

форматы направленных данных не соответствуют форматам, установленным в пункте 2.6 настоящего Регламента;

сведения, документы и материалы не подлежат размещению в ИСОГД.

Приложение

к Регламенту ведения региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края в рабочей области местного значения Пермского муниципального района

**Перечень функциональных органов администрации Пермского муниципального района, администраций сельских поселений, входящих в состав Пермского муниципального района с указанием сведений, документов, материалов, образующихся в результате их деятельности, подлежащих направлению для размещения в рабочей области местного значения Пермского муниципального района РИСОГД ПК**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименованиефункционального органа | Кодсведений, документов, материалов  | Наименованиесведений, документов, материалов |
| 1 | 2 | 3 |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 3.01 | Схема территориального планирования Пермского муниципального района |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 3.02 | Генеральный план (сельского поселения, входящего в состав Пермского муниципального района) |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 4.02 | Нормативы градостроительного проектирования (сельского поселения, входящего в состав Пермского муниципального района) |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 4.03 | Местные нормативы градостроительного проектирования Пермского муниципального района |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 05.01 | Правила землепользования и застройки (сельского поселения, входящего в состав Пермского муниципального района) |
| Администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 06.01 | Правила благоустройства территории (сельского поселения, входящего в состав Пермского муниципального района) |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»,администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 07.01 | Проект планировки территории |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»,Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района,администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 07.02 | Проект межевания территории |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»,Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района,администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 08.01 | Материалы и результаты инженерных изысканий |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района | 09.01 | Разрешение на создание искусственного земельного участка  |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района | 09.02 | Разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района | 09.03 | Разрешение на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района,администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 10.01 | Решение об установлении зоны с особыми условиями использования территории |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района,администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 10.02 | Решение о прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории |
| Администрации сельских поселений Пермского муниципального района,МКУ «Управление благоустройством Пермского муниципального района»  | 11.01 | Материалы по надземным и подземным коммуникациям |
|  Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района | 12.01 | Решение об изъятии земельного участка для государственных нужд |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района | 12.02 | Решение о резервировании земель для государственных нужд |
|  Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района | 12.03 | Решение об изъятии земельного участка для муниципальных нужд |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района | 12.04 | Решение о резервировании земель для муниципальных нужд |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.01 | Градостроительный план земельного участка |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.02 | Заключение государственной историко-культурной экспертизы |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.03 | Заключение государственной экологической экспертизы |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.04 | Разрешение на строительство |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.05 | Решение о прекращении действия разрешения на строительство |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.06 | Решение о внесении изменений в разрешение на строительство |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.07 | Сведения об экспертизе проектной документации |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.08 | Заключения о соответствии предмету охраны исторического поселения и установленным градостроительным регламентом требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.09 | Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»,Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района,администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 13.10 | Результаты инженерных изысканий |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.11 | Решение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.12 | Решение органа местного самоуправления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.13 | Акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.14 | Заключение органа государственного строительного надзора |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.16 | Заключение органа федерального государственного экологического надзора |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.17 | Акт проверки соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности с указанием класса его энергетической эффективности |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.18 | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.19 | Технический план объекта капитального строительства |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.20 | Уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.21 | Уведомление об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.22 | Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.23 | Уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.24 | Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.25 | Уведомление о соответствии описания внешнего облика объекта предмету охраны исторического поселения и установленным градостроительным регламентом требованиям к архитектурным решениям объекта капитального строительства |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.26 | Уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта предмету охраны исторического поселения и установленным градостроительным регламентом требованиям к архитектурным решениям объекта капитального строительства |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.27 | Уведомление об окончании строительства |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.28 | Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.29 | Уведомление о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.30 | Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.31 | Результаты и материалы обследования объекта капитального строительства, подлежащего сносу |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.32 | Проект организации работ по сносу |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 13.33 | Уведомление о завершении сноса |
| Администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 13.34 | Решение о присвоении, аннулировании изменении адреса |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района | 13.35 | Разрешение на использование земель или земельных участков |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района,администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 13.36 | Соглашение о сервитуте |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района,администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 13.37 | Решение об установлении публичного сервитута |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»,Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района | 13.38 | Иные документы и материалы |
| Администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 14.01 | Программа мероприятий по реализации документов территориального планирования |
| Администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 14.02 | Инвестиционная программа субъекта естественных монополий |
| Администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 14.03 | Инвестиционная программа организации коммунального комплекса |
| Администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 14.04 | Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения, входящего в состав Пермского муниципального района; |
| Администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 14.05 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения, входящего в состав Пермского муниципального района; |
| Администрации сельских поселений Пермского муниципального района | 14.06 | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения, входящего в состав Пермского муниципального района |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района» | 15.01 | Положение об особо охраняемой природной территории |
| Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства Пермского муниципального района» | 17.01 | Информационная модель объекта капитального строительства  |
| Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»,Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района | 18.01 | Сведения, документы, материалы, не размещенные в иных разделах информационной системы  |

Примечание: Коды и виды сведений, документов и материалов приведены в соответствии с приказом Минстроя России от 06.08.2020 № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности», постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 06.12.2021 № СЭД-2021-299-01-01-05.С-662 «Об утверждении регламента по ведению региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края в рабочей области местного значения Пермского муниципального района».